Betalingsregeling
Als de huur niet op tijd binnen is, ontvangt u een betalingsherinnering. U kunt dan alsnog de huur betalen of een betalingsregeling treffen. Dit brengt geen extra kosten met zich mee.

Deurwaarder
Reageert u niet op onze betalingsherinneringen, dan zijn wij genoodzaakt een deurwaarder in te schakelen. De gerechtelijke kosten, incassokosten en de rente zijn dan altijd voor uw rekening. Met onze goedkeuring kunt u via de deurwaarder alsnog een betalingsregeling treffen. In het ergste geval kan de kantonrechter de huurovereenkomst ontbinden en moet u de woning verlaten. Maar zover hoeft het dus niet te komen. Neem bij betalingsproblemen direct contact met ons op zodat we u kunnen helpen.

Schuldhulpverlening
Heeft u financiële problemen? Misschien komt u in aanmerking voor schuldhulpverlening en/of schuldsanering. Neem daarvoor contact op met de Dienst Zorg en Welzijn of de welzijnsinstelling (Maatschappelijk Werk) van uw woonplaats. Zij kunnen samen met u kijken wat de mogelijkheden zijn. Onderneem snel actie: hoe eerder u hulp krijgt, hoe sneller u uw situatie kunt veranderen.

Woonwinkels
Onze Woonwinkels vindt u op de volgende locaties:
- Europalaan 7, Eindhoven
- Willemstraat 28, Eindhoven (Vestide, huisvesting voor studenten)

Onze Woonwinkels zijn op werkdagen geopend van 9.00 tot 17.00 uur.

Stichting Woonbedrijf SWS.Hhvl
Postbus 280
5600 AG EINDHOVEN
T 040 - 2 43 43 43
F 040 - 2 60 65 05
E info@woonbedrijf.com

www.woonbedrijf.com

SWS Hhvl WOONBEDRIJF

alles over huur betalen

SWS Hhvl WOONBEDRIJF

huur betalen

Een woning huren betekent ook huur betalen. Heel logisch. Als huurder van Woonbedrijf maakt u maandelijks de huur over aan Woonbedrijf. Hoe u dat precies doet, kunt u hier lezen.

Voor de 1e van de maand

Zorg ervoor dat u de huur altijd vóór de 1e van de maand overmaakt. U betaalt de huur voor de maand januari dus vóór 1 januari. En dat kan op verschillende manieren. Ons advies? Automatische incasso. Dat is verreweg de gemakkelijkste manier van betalen en voorkomt betaalachterstanden.

Automatische incasso

Als u zorgt voor voldoende saldo op uw rekening, gaat de rest vanzelf. Uw huur wordt automatisch op tijd overgemaakt. Een machtigingsformulier voor de automatische incasso haalt u bij onze Woonwinkel of bij uw bank. Ook kunnen wij op uw verzoek een formulier toesturen. Vervolgens schrijft Woonbedrijf steeds de huur van uw rekening af. Een machtiging intrekken kan altijd, dus u zit nergens aan vast. Mochten wij de huur niet kunnen afschrijven (stornering), dan ontvangt u een betalingsherinnering.

Acceptgiro

Kiest u voor betaling via acceptgiro, dan ontvangt u elke maand rond de 22e een acceptgiro. Die dient u op tijd op te sturen zodat de huur ook op tijd binnen is. Denkt u eraan uw handtekening te zetten en uw rekeningnummer in te vullen? Bent u de acceptgiro kwijt of heeft u deze te laat verstuurd? In de Woonwinkel kunt u ook met uw pinpas de huur betalen.

Internet bankieren

De huur op tijd betalen kan natuurlijk ook via internet bankieren. Gebruik daarbij het 16 cijferige kenmerk dat op de acceptgiro staat. Dat is het unieke nummer van uw woning. Heeft u dit nummer niet, vermeld dan altijd het adres waar de betaling betrekking op heeft.

problemen met betalen?

Als u problemen heeft om uw huur te betalen, wacht u dan niet af en neem direct contact met ons op. Samen bekijken we hoe we uw probleem kunnen oplossen. Bijvoorbeeld door een betalingsregeling te treffen. Hoe eerder u in actie komt, hoe sneller wij u kunnen helpen.

Tips

De huur niet betaald…het kan iedereen een keer overkomen. Gewoon vergeten of net even geen geld op uw rekening. Echte betalingsproblemen zijn echter te voorkomen. Kies daarom altijd voor automatische incasso. De huur en andere vaste lasten automatisch laten afschrijven, scheelt u kopzorgen. Nog wat tips op een rij:

- *Bekijk of u in aanmerking komt voor huurtoeslag en vraag deze eventueel aan*
- *Zet uw inkomsten en uitgaven op een rij*
- *Breng uw financiële administratie op orde.*

Kijk op www.woonbedrijf.com voor meer informatie