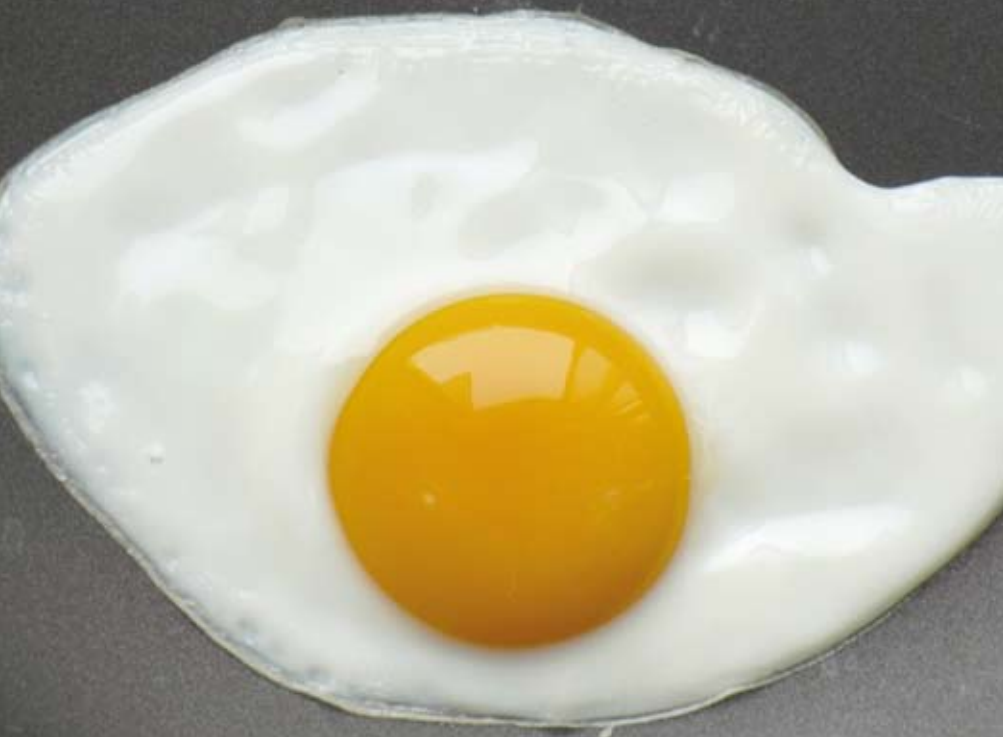


# kluswijzer



: keukens installeren



  
**WOONBEDRIJF**

# Plezierig wonen

Wonen is iets persoonlijks. In uw woning ziet u graag de kleuren waar u van houdt, heeft u een indeling waar u zich prettig bij voelt en als het even kan, wat voor u het meest praktisch is. De één heeft een uitgesproken smaak, de ander juist neutraal en wil de mogelijkheden zoveel mogelijk openlaten.

U wilt graag van uw huis uw thuis maken. Een plek waar u zich goed en veilig voelt en waar u tot rust komt. Naast wooninrichting betekent dat ook vaak klussen. U hebt de vrijheid uw huurwoning naar eigen smaak in te richten en aan te passen. We helpen u daar graag bij met handige tips, technische aanwijzingen en adviezen zodat u veilig kunt klussen. Waarna u zich helemaal thuis voelt in uw eigen woning en daar lang van kunt genieten.

Natuurlijk horen daar wel spelregels bij om ervoor te zorgen dat de kwaliteit van uw woning behouden blijft. Dit noemen we kwaliteitseisen die achter in deze Kluswijzer staan. Lees ze voordat u start met klussen eerst goed door.

## Zelf uw keuken installeren

U bent tevreden met uw keuken. Maar een groter aanrechtblad met extra spoelbak zou niet misstaan. Of wat meer en grotere keukenkasten.

## Tijd voor iets anders

U bent wel aan verandering toe, maar vindt een complete nieuwe keuken te ingrijpend? Kijk eens wat u met andere kleuraccenten of kleine aanpassingen kunt bereiken. Nieuwe grepen op laden en kasten geven uw keuken al een hele andere uitstraling.

## Aangepaste keuken

Zit er een aangepaste keuken in uw woning, bijvoorbeeld in het kader van de Wet Voorzieningen Gehandicapten of het Seniorenlabel? Neem dan eerst even contact met ons op, voordat u deze keuken verwijdert.

## Maak een keukenplan

Als u wilt weten wat uw mogelijkheden zijn, laat uw keukenleverancier dan eerst een keukenplan opstellen. U kunt zich ook laten adviseren over hoogte- en breedtematen en indeling.

**Doe-het-zelver**

Wilt u het keukenplan liever zelf uitwerken? Gebruik dan millimeterpapier om de tekening goed op schaal te kunnen maken.

**Stap 1**

U tekent de omtrek van uw huidige keuken en geeft aan waar de aansluitingen voor water, gas en elektra, de ramen, deuren, radiatoren en vensterbanken zitten. Vervolgens tekent u de huidige onder- en bovenkastjes.

**Stap 2**

Controleer of alle muren haaks zijn. Pas daarvoor een driehoeksmeting toe. U tekent op de ene muur 80 cm vanuit de hoek af en op de muur ernaast 60 cm. Wanneer de diagonale afstand tussen beide punten precies 100 cm is, zijn de muren haaks. Op dezelfde manier kunt u controleren of de muren loodrecht ten opzichte van de vloer staan. Zijn er afwijkingen? Houd daar dan rekening mee in de tekening.

**Stap 3**

Nu de basistekening klaar is, kunt u verder gaan met uw toekomstige keuken. U tekent eerst het aanrechtblad van 60 cm diep, recht of met een hoek. Deel daarna de hoofdfuncties in: waar wilt u koken en afwassen? Waar komt de koelkast en hoe hoog is die? Een enkele spoelbak voor spoelen en afwassen neemt 50 cm kastruimte in beslag. Er zijn ook anderhalve (van 75 cm) en dubbele spoelbakken (van 1 meter breed).

**Tip:**

*Zo'n 50 cm aanrechtblad aan weerszijden van een functie (spoelbak, oven, magnetron) is praktisch als afzet- en werkruimte.*

**Stap 4**

Voor een ingebouwde vierpits kookplaat heeft u 60 cm kastbreedte nodig, maar er zijn ook smallere en bredere kookplaten. Wilt u een oven of magnetron, of misschien beiden? Plaats deze niet strak tegen de zijmuur, zodat de deuren helemaal open kunnen. Teken ook de overige apparatuur die u in de keuken kwijt wilt en kunt.

**Stap 5**

Voeg dan nog het laatste onderdeel van de keukentekening toe: de kasten onder, boven en naast het werkblad. Het plan is nu klaar. Maak voor alle duidelijkheid, naast het bovenaanzicht, ook nog een schets van het vooraanzicht van het keukenblok.

**Tip:**

*Voor elk keukenplan geldt: neem zorgvuldig de maten van hoogte, breedte en lengte van de huidige keuken.*

## Een nieuwe keuken kopen

Let bij het kiezen en kopen van keukenmaterialen op de volgende kwaliteitseisen.

### Keukenblok

- Bij voorkeur van spaanplaat met een dichtheid van 720 kg/m<sup>3</sup>.
- Voor het onderblok zijn scharnieren van 96° het beste, voor de bovenkasten scharnieren van 170°.

### Mengkraan

De kraan moet minimaal voldoen aan het KIWA- of CE-keurmerk.

### Werkblad

- Koken is werken. Goede werkomstandigheden zijn belangrijk. Laat u dus adviseren over de juiste hoogte van het werkblad (doorgaans 92 cm) en de bovenkasten.
- De voorkeur gaat uit naar: werkbladen met druiprand van roestvast staal (kwaliteit AISI 304), multiplex met kunststof afwerking, MDF plaatmateriaal met HPL toplaag of graniet.

### Inbouwapparatuur

- U mag inbouwapparatuur in de keuken verwerken, maar deze apparaten vallen buiten het onderhoud dat wij verrichten.
- Plaats bijvoorbeeld de oven in een apart kastje met een aangepast aanrechtstuk; gaat u verhuizen, dan kunt u de oven eenvoudig meenemen.

### Gas, water en elektra

Houd bij het indelen van de nieuwe keuken rekening met de leidingen en aansluitpunten voor gas, water en elektra. Verander er het liefst helemaal niets aan. Dat scheelt veel tijd, energie en geld. Schakel een erkend installateur

in voor plaatsing en/of keuring indien u leidingen aanpast.

### Montageadviezen

Gaat u zelf de keuken plaatsen?

Let dan op de volgende punten:

- Werkblad, kasten, deuren en laden moeten waterpas worden gemonteerd.
- Controleer of de grepen op kastjes en laden goed vastzitten.
- Gebruik bij het monteren van de mengkraan een stopkraan; dan kunt u gewoon stromend water blijven gebruiken.
- Zorg ervoor dat de nieuwe kraan goed vastzit en niet lekt.
- De spoelbak, wateroverloop en de sifon moeten deugdelijk aangesloten worden op de aansluitleiding voor het riool.

### *Let op:*

*U mag alleen een open keuken (laten) installeren als:*

- uw woning mechanische ventilatie heeft;
- er geen open toestellen zijn zoals een kachel of geiser.

*Dit om de kans op koolmonoxidevergiftiging te voorkomen.*

## Tijd voor tegels

Met tegels heeft u keuze uit allerlei kleuren en maten. U kunt ze recht onder elkaar (laten) aanbrengen, met een verspringend patroon of een sierstrook.

## Begin met opmeten

Meet eerst het te betegelen oppervlak. De hoogte van het tegelwerk is bij voorkeur 1,50 m boven de afgewerkte vloer bij het aanrecht, de kookplaat en de koelkast. De wanden achter het aanrecht hoeven niet perse betegeld te worden.

## Tegels halen

Gangbaar is een tegelmaat van 15x15 cm; daarvan gaan er 44 in een vierkante meter. Reken vervolgens het aantal tegels uit. Voor uitwendige hoeken op de wand(en) koopt u tegels met meegeglazuurde zijkanten of een hoekprofiel. Koop altijd meer tegels dan nodig in verband met breuk- en snijverlies.

*Let op:*

*Elke verpakking moet hetzelfde kleurnummer hebben. Voor de voegdikte wordt een voeg van 2 of 3 mm aanbevolen.*

## Uw gereedschap:

- rolmaat
- waterpas
- stellatten
- tegelsnijder
- boormachine
- draadzaag
- punthamertje
- tegeltang
- lijmkam
- harde spons

## Plaats bepalen

Met startlatten bepaalt u de plaats van de eerste tegels. Leg voor de wand een rij tegels neer inclusief voegkruisjes: aan beide zijden blijft dezelfde pasmaat van minstens een halve tegel over. Zorg ervoor dat tegelstroken niet kleiner zijn dan 5 cm. U kunt iets met de voegdikte smokkelen om het geheel passend te krijgen. Let er wel op dat de voeg niet breder wordt dan 3 mm.

## Waterpas

Zet de meest linker- en rechtertegels overeind en bevestig hierlangs aan de buitenkant twee verticale latten. Teken hierop de laagverdeling af, dus tegel plus voeg. Meet de hoogte van de opstaande tegels plus voeg en bevestig op dat niveau een zuiver horizontale lat.

## Tegels zetten

Een strakke, vlakke en waterpas tegelwand zetten is niet eenvoudig, maar voor een handige doe-het-zelver goed te doen.

### Stap 1

Zorg voor een vlakke, schone en droge ondergrond. Repareer gaten en scheuren met een vulmiddel. Bij hout, spaanplaat, een te zachte of beschadigde pleisterlaag als ondergrond: breng eerst gipsplaten aan met een voorstrijkmiddel. Maak verf en betonemail op de ondergrond vlak met een ruwe baksteen.

### Stap 2

Maak de tegellijm aan volgens de gebruiksaanwijzing. Breng de lijm aan op de muur met een lijmkam; een vierkante meter per keer in een 3 mm dikke laag. U begint in de hoek links- of rechtsonder.

### Stap 3

Breng rij voor rij de tegels aan met ertussen voegkruisjes. Pak de tegels afwisselend uit verschillende verpakkingen voor een mooie kleurstructuur. Controleer na elke laag of de tegels exact recht zitten. Zodra de lijm is uitgehard, kunt u de latten verwijderen.

### Stap 4

Voor de ontbrekende rijen snijdt u nu de tegels op maat. U krast ze in met een tegelsnijder of kraspen, legt ze op een dun latje en breekt ze voorzichtig door. Is het randje smal? Breek het dan na het insnijden af met een tegeltang. Tegeltang de muur af en verwijder lijmresten.

## Uitsparingen en afwerking

Uitsparingen voor bijvoorbeeld leidingen en kranen maakt u als volgt:

- Teken het gat af en boor rondom kleine gaatjes.
- Tik het rondje eruit met een punthamer en werk het gat eventueel bij met de tegeltang. U kunt ook binnen de lijn een gat boren, er een draadzaag door steken en het rondje uitzagen. Een decoupeerzaag met een keramiekzaagje is daar ook geschikt voor.

## Afvoegen

Na 36 tot 48 uur kunt u beginnen met afvoegen. U wrijft de speciale specie met een harde spons diagonaal in de voegen, maar laat de hoeken vrij. Laat de specie drogen en verwijder het overtollige materiaal met veel schoon water.

## Hoeken

Maak eerst alle hoeken heel goed droog, stof- en vetvrij. Vervolgens werkt u deze af met een schimmelwerende siliconenkit. U kunt kiezen voor een doorzichtige kit of in de kleur van de voegen.

### Tip:

*Tegelt u over oude tegels heen?  
Gebruik dan een speciale  
pastalijm en laat de voegen  
op een andere plaats uitkomen  
dan de oude.*

# Spelregels keuken

## Bouwtechnische eisen

### Gas, water en elektra

- Verander het liefst zo weinig mogelijk aan het leidingwerk en de aansluitpunten van gas, water en elektra.
- Laat aanpassingen door een erkend installateur uitvoeren en/of keuren.

### Ventilatie

U mag alleen een open keuken (laten) installeren als uw woning mechanische ventilatie heeft en geen open toestellen (kachel of geiser). Anders ontstaat het risico van koolmonoxidevergiftiging.

### Keukenblok

- Kasten en deuren moeten waterpas hangen.
- Grepen op kastjes en lades moeten goed vastzitten.
- Laden moeten recht worden opgehangen.
- Gebruik bij voorkeur spaanplaat met een dichtheid van 720 kg/m<sup>3</sup> en een melamine top laag.
- Gebruik bij voorkeur voor het onderblok scharnieren van 96° en voor de bovenkasten van 170°.

### Mengkraan

- Gebruik een stopkraan, dan kunt u bij (de)montage van de mengkraan gewoon stromend water blijven gebruiken.
- Zorg ervoor dat de kraan niet lekt.
- Koop bij voorkeur een kraan van Grohe of Venlo, maar minimaal een kraan met het KIWA- of CE-keurmerk.

### Aanrechtblad en spoelbak

- Laat u adviseren over de juiste hoogte van het werkblad (doorgaans 92 cm) en van de bovenkasten.
- Het werkblad moet waterpas liggen en een driuiprand hebben.
- Kies bij voorkeur voor een aanrecht van roestvast staal (kwaliteit AISI 304), multiplex met kunststof afwerking (MDF plaat met driuiprand, afgewerkt met HPL top laag) of graniet.
- De spoelbak, wateroverloop en sifon moeten worden aangesloten op de rioolaansluitleiding.

## Inbouwapparatuur

U mag inbouwapparatuur (laten) plaatsen, maar wij doen er geen onderhoud aan.

## Tegelwerk

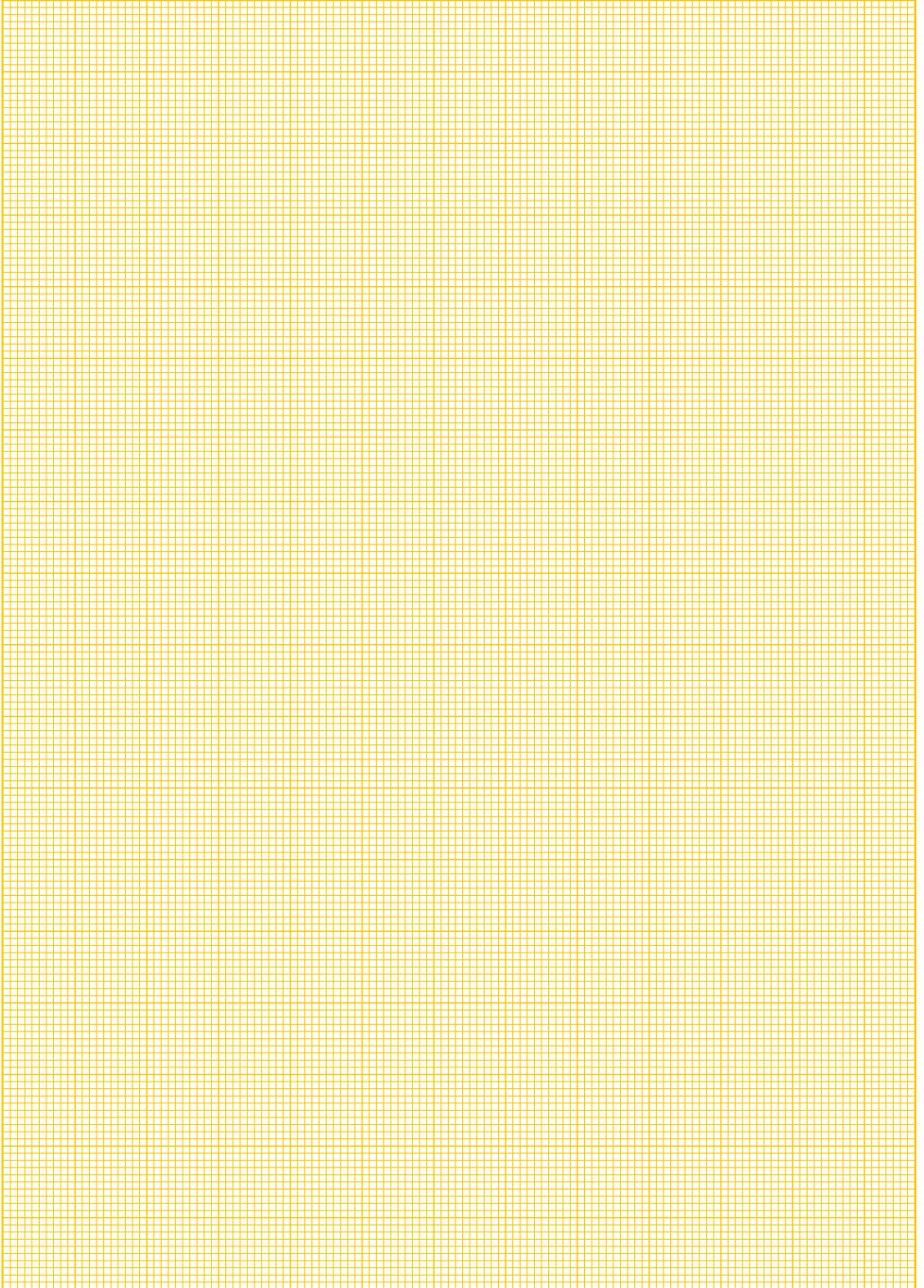
- Tegels - bij voorkeur 1e kwaliteit - moeten strak, vlak en waterpas worden aangebracht.
- Gebruik voor uitwendige hoeken en op het einde van het tegelwerk tegels met meegeglazuurde kanten of hoekprofielen.
- Voegen mogen maximaal 3 mm zijn.
- Hoogte van het tegelwerk: bij voorkeur 1,50 m boven de afgewerkte vloer achter het aanrecht, het kooktoestel en de koelkast.
- Wanden achter het aanrecht mogen betegeld worden, dit is geen verplichting.
- Inwendige hoeken niet vullen met voegpasta. Gebruik hiervoor een schimmelwerende siliconenkit (sanitairkit).

## Onderhoud

- U bent zelf verantwoordelijk voor het onderhoud van de door u aangebrachte producten.
- Heeft u een abonnement Huurdersonderhoud? Dan zorgen wij voor het onderhoud van de keuken voor zover dat binnen het abonnement valt. Wij voeren het onderhoud op standaard niveau uit: we vervangen dus een kapotte kraan door een standaard kraan.
- Houd altijd een voorraadje tegels achter, zodat u beschadigde of kapotte tegels kunt vervangen.







### Woonwinkels

Europalaan 7, Eindhoven

Willemstraat 28, Eindhoven (Vestide, huisvesting voor studenten)

Onze woonwinkels zijn geopend op werkdagen van 9.00 tot 17.00 uur.

### Postadres

Postbus 280

5600 AG Eindhoven

T: 040 - 2 43 43 43

F: 040 - 2 60 65 05

E: [info@woonbedrijf.com](mailto:info@woonbedrijf.com)

[www.woonbedrijf.com](http://www.woonbedrijf.com)