

Wijngaardplein straatgesprekken 2,3 en 11 september 2025

Toelichting:

Om oók bewoners en bezoekers buiten de bijeenkomst van 20 augustus om te spreken, zijn er straatgesprekken georganiseerd. Woonbedrijf heeft hiervoor een stroopwafelkraam ingezet. Op drie momenten zijn we de straat opgegaan:

- 2 september – voor de Bibliotoop, tijdens het inloopsprek uur van Woonbedrijf.
- 3 september – in het winkelcentrum, om winkelend publiek te vragen naar hun mening.
- 11 september – bij Dynamo jongerenwerk, om ook jongeren te betrekken.



Bij de kraam werden verse stroopwafels en poffertjes gebakken. Dit zorgde voor een laagdrempelige manier om in gesprek te raken met voorbijgangers. Medewerkers van Woonbedrijf stelden vragen over de ontwikkeling Wijngaardplein. De gesprekken gingen vooral over de maatschappelijke voorzieningen en de buitenruimte van Wijngaardplein. Daarnaast stonden er twee informatieborden, dezelfde die tijdens de bijeenkomst eind augustus over Wijngaardplein/Tarwelaan zijn gebruikt. Mensen konden hier of op een reactieformulier hun reactie achterlaten.

Tijdens de straatgesprekken zijn er ook ideeën en wensen geuit door voorbijgangers over de voorzieningen in héél Vaartbroek. Deze kunnen niet allemaal een plek krijgen in het plan voor Tarwelaan/Wijngaardplein, maar we vinden het wel belangrijk dat dit voor in de toekomst ter verslaglegging is vastgelegd.

Straatgesprekken 2 september 2025

Locatie: voor de bibliotoop

Tijdstip: 10.00 -12.00 uur (tegelijkertijd met het inloopspreekuur van Woonbedrijf in de Bibliotoop)

Aantal bezoekers: +/- 50

Samenvatting opgehaalde reacties

1. Kennis en ontwikkeling

- De Bibliotoop MOET blijven! 14x genoemd. Want: jonge kinderen gelegenheid bieden te lezen, helpt om elkaar te ontmoeten in de wijk, graag wel meer boeken voor jongere kinderen, 'It is good to come and sit and be happy', 'de mooie combi van bibliotoop en bieb in dezelfde samenstelling'

2. Ontmoeting

- Een plek voor ontmoeting (de Huiskamer) moet blijven! Liefst in een vorm van huiskamercafé met terras (dus niet hip maar toegankelijk).
- Eten en drinken voor lage prijs, maakt dat we elkaar ontmoeten en even kletsen, ander zit ik thuis alleen, je ontmoet jong en oud.



3. Zorg

- Een plek voor extra tandartsen en huisartsen
- Naschoolse opvang voor jonge kinderen
- Gezondheidscentrum/specifieke zorg

4. Informatiepunt

- Graag meer instanties toevoegen (bijv huiselijk geweld, zorg, budgettering)
- Fijn om in gesprek te gaan met gemeente en corporatie

5. Kunst en cultuur

Winkel met moderne kunst om te kijken en te kopen
Meer activiteiten zoals lezingen en workshops

6. Veiligheid (verlichting, toezicht)

- Meer zichtbare aanwezigheid van politie
- Veel criminaliteit en onveiligheid in omgeving Amandelpark/Tarwelaan
- Meer licht op straat

7. Sport en spel

- Maak een calisthenics circuit in het parkje, om buiten te sporten, dan ga ik mijn sportlessen meer buiten geven. Om zo mensen wat makkelijker aan het bewegen te krijgen.
- Speelplek voor kinderen
Ruimte voor jeugdactiviteiten – zodat ze wat te doen hebben.

8. Zitten en verblijven

- Graag bankjes om op te zitten

9. Groen

- Veel groen in de omgeving, dat willen we graag zo houden
- Dag van de duurzaamheid- goed initiatief
- Rekeninghouden met hitte en klimaatverandering bij de bouw

Straatgesprekken 3 september 2025

Locatie: Winkelcentrum Vaartbroek

Tijdstip: 15.00 -17.00 uur

Aantal bezoekers: +/-

Samenvatting opgehaalde reacties

1. Kennis en ontwikkeling

- Bibliotoop terug (4x genoemd) + uitbouw van de bibliotoop
- Inloop hobbyclub op dinsdag
- Inloopbijeenkomst
- Bridgeclub middag
- Nieuwe activiteiten (algemeen)

2. Ontmoeting

- Iets voor jongeren (2x buurthuis/ ontmoeten)
- Terrasje aan zaaltje voor ouderen
- Huiskamer
- Dynamo (4x moet blijven)
- Beter contact met mensen in de wijk
- Ook 's avonds open
- Wijeindhoven (als ontmoetingsfunctie/ondersteuning)

3. Zorg

- GGZ
- Dagbesteding
- Zorg wil uitbreiden (huisartsen/ fysio)
- Prikpost
- Meldpunt voor senioren
- Wijeindhoven

4. Informatiepunt

- Meldpunt voor senioren

5. Kunst en cultuur

- Kunstzinnig laagdrempelig, bijv. dans
- Dansschool voor kinderen
- Ik raad aan om kunst- en muziekscholen op te richten voor kinderen en jongeren

6. Veiligheid (verlichting, toezicht)

- Meer toezicht
- Afsluiting Tarwelaan geen goed idee i.v.m. verkeer naar Nuenen (wel autoluw maken)

7. Sport en spel

- Leuke speeltuin (4x: leuke speeltuin / nieuwe speelplek) - open en gemakkelijk bereikbaar
- Sportschool voor jongeren vanaf 13 jaar (3x genoemd)
- Sportplek / Sportschool (algemeen 2x genoemd)

- Gamehol / Gamecenter voor jongeren (2x genoemd)
- Kunstgras voetbal
- Calisthenics
- Squash
- Wateractiviteiten in de zomer

8. Zitten en verblijven

- Zitbankjes
- Zitplekken met afdak voor jongeren
- Terrasje aan zaaltje voor ouderen (ook bij ontmoeting passend)
- Moeders rustig kunnen zitten (ook bij Ontmoeting passend)
- Koffietent / café

9. Groen

- Niet specifiek genoemd

10. Winkels / voorzieningen

- Action (4x genoemd)
- Douglas
- Etos
- Hema
- Primera
- New Yorker winkel (kleding)
- Postkantoor/pakketpunt
- Dierenwinkel
- Sushi restaurant
- Goede Döner zaak
- Veel pizzeria's
- Veel kappers
- Meer winkels



Straatgesprekken 11 september 2025

Locatie: Dynamo

Tijdstip: 17.00 – 19.00 uur

Aantal bezoekers: +/-

Samenvatting opgehaalde reacties

1. Kennis en ontwikkeling

- Beschikbaarheid van computers/tablets
- Meer connectie met scholen (adverteren & organiseren, bv. straatvoetbal met scholen)
- Studentenvereniging of een plek waar ouders hun kind naartoe willen laten gaan

2. Ontmoeting

- Plek voor ouderen (ook genoemd vanuit de jeugd)
- Samen voetbal kijken (bijv. in de pub)
- Bij algemene feestdagen activiteiten organiseren
- Meer ontmoeten in de avond!
- Snuffelmarkten
- Goede wekelijkse markt

3. Zorg

- Day care/kinderdagverblijf voor jonge kinderen
- Behoud van alle sociale voorzieningen die er nu zijn

4. Informatiepunt

5. Kunst en cultuur

- Podia om muziek te maken / studio
- Bolpark (liefst met graffiti), voor skaten/rolschaatsen/fietsen

6. Veiligheid (verlichting, toezicht)

- Zitplaatsen waar jeugd droog kan zitten in het Amandelpark en chillen (4x genoemd – gekoppeld aan veiligheid/'veilige chillplek')
- Regel een plek die ook in de avonden open is voor jeugd (jeugdhonk terug, gerund door mensen uit de buurt, ook voor meisjes)

7. Sport en spel

- Honkbalveld in het park
- Fitnesstoestellen zoals pull-up bar
- Kunstgrasveld in het park om te voetballen
- Overdekt zwembad
- Skatepark
- Crossbaan voor crossfiets
- PSV Street League / straatvoetbal organiseren (ook via scholen & socials)

8. Zitten en verblijven

- BBQ-plek
- Pub
- Bowling (eventueel met restaurant erbij)
- Zitplekken algemeen (waar ook jeugd kan chillen)

9. Groen

- Meer groen bij plekken om te sporten en verblijven (bijvoorbeeld combinatie sportveld + groen)

Conclusie straatgesprekken

Algemeen

Bewoners en bezoekers van Vaartbroek willen een levendige, sociale en veilige wijk, waar verschillende doelgroepen elkaar ontmoeten. De gesprekken leverden een breed scala aan wensen op, die zich grofweg laten samenvatten in:

- **Educatie & kennis** → sterke nadruk op behoud van de Bibliotoop en uitbreiding van activiteiten voor kinderen en jongeren.
- **Ontmoeten & samen zijn** → laagdrempelige huiskamerfunctie met horeca, activiteiten voor ouderen en jongeren, en meer ruimte voor ontmoeting in de avonden.
- **Zorg & informatie** → uitbreiden van huisartsen, tandartsen en sociale voorzieningen, met nadruk op nabijheid en laagdrempeligheid.
- **Sport & spel** → van kleine speelplekken en calisthenics tot grotere sportvoorzieningen (voetbal, skatepark, honkbalveld, crossbaan, zwembad).
- **Veiligheid** → betere verlichting, veilige chillplekken voor jeugd, en meer toezicht.
- **Zitten & verblijven** → bankjes, terrassen, BBQ-plekken en horeca.
- **Groen** → behoud van bestaande groenstructuur, aandacht voor klimaatadaptatie en combineren met sport of verblijfsfuncties.
- **Winkels & voorzieningen** → sterk geluid voor behoud/uitbreiding van winkels (Action, Etos, Hema, etc.), maar ook nieuwe functies zoals een pub, bowling, en snuffelmarkten.

Een indicatieve prioritering vanuit de straatgesprekken voor locatie Tarwelaan/Wijngaardplein

Aantal keren benoemd	Thema	Belangrijkste punten
Vaak	Kennis & ontwikkeling	Bibliotoop behouden, educatie voor kinderen
Vaak	Ontmoeting	Huiskamercafé/horeca, laagdrempelige sociale ontmoetingsplekken, behoud en combinaties met sport/ontmoeting
Vaak	Veiligheid	Veilige/georganiseerde 'hang'plekken voor jeugd, verlichting, handhaving,
Gemiddeld	Zorg	Huisartsen, tandartsen, naschoolse opvang, sociale voorzieningen
Gemiddeld	Sport & spel	Calisthenics, speelplek, skatepark, voetbal, jeugdactiviteiten

Aantal keren benoemd	Thema	Belangrijkste punten
Gemiddeld	Zitten & verblijven	Bankjes, BBQ, algemene verblijfsplekken
Gemiddeld	Groen	Veel groen / groene omgeving en rekening houden met duurzaamheid
Enkele keren	Kunst & cultuur	Workshops, moderne kunst, podia geïntegreerd in ontmoetingsplekken

Wensen belangrijk voor Vaartbroek, maar waarschijnlijk niet passend op Wijngaardplein/Tarwelaan

Thema	Voorziening
1. Kennis en ontwikkeling	Grootschalige leer- of studiefaciliteiten / studentenvereniging
2. Ontmoeting	Grootschalige sociale evenementen of markten
3. Zorg	Gezondheidscentrum, meerdere huisartsenpraktijken, extra tandartsen, dagopvang/kinderdagverblijven voor veel kinderen
4. Kunst en cultuur	Podia/muziekstudio's voor wijkbreed gebruik, grootschalige skate/graffiti faciliteiten, Tentoonstellingsruimtes,
5. Veiligheid	Grote politiepost of wijkbreed toezichtpunt
7. Sport en spel	Overdekt zwembad, honkbalveld, kunstgrasvoetbalveld, groot skatepark, crossbanen, wijkbrede sporttoernooien via scholen/verenigingen
8. Zitten en verblijven	Bowlingbanen met restaurant, grote BBQ-/feestplekken, verblijfsplekken voor meerdere groepen tegelijk
9. Groen	Grootschalige groen sport- of recreatiepark
10. Winkels/voorzieningen	Een breder winkelassortiment (Action, Hema, Etos)